ПРОЕКТ «Модернизация системы образования Республики Беларусь»
Соглашение о займе между Республикой Беларусь и Международным Банком Реконструкции и Развития от 26 апреля 2019 г. №8943-BY

План природоохранных и социальных мероприятий

Подпроект «Капитальный ремонт с частичной модернизацией здания ГУО «Клайшанская базовая школа» Вороновского района».

Начальник отдела образования
Вороновского райисполкома

_____В.В. Люленко

«___»_____2022 г.

ВВЕДЕНИЕ

Проект «Модернизация системы образования Республики Беларусь» (далее - Проект) направлен на улучшение качества образования за счет укрепления материально-технической базы школ, предоставления лабораторного оборудования, сбор и анализ данных в секторе образования на основе мировых передовых технологий и интеграцию в международные программы оценки качества.

Реализация подпроектов может иметь негативное влияние на окружающую среду во время реконструкции и эксплуатации объектов. В рамках реализации Проекта Министерством образования Республики Беларусь разработан Рамочный документ по охране окружающей среды (РДООС). В РДООС изложены процедуры и механизмы, а также практические подходы (примеры), которые должны использоваться для обеспечения соответствия проектных решений и мероприятий требованиям Всемирного Банка и законодательства Республики Беларусь.

Одной из процедур, представленной в Проекте, является скрининг для определения категории подпроектов (далее проектов) в соответствии с одной из охранных политик Всемирного Банка (ОР/ВР/ГП) 4.01 «Экологическая оценка». Из категорий (А, В, С) подпроект попадает под категорию В – проекты, в которых потенциальное неблагоприятное воздействие на окружающую среду, население или охраняемые природные территории меньше, чем в проектах категории А[1]; эти воздействия распространяются на конкретный участок и в большинстве случаев смягчающие меры могут быть беспрепятственно разработаны с использованием современных технологий в области проектирования и строительства.

В соответствии с РДООС для подпроектов категории В, в зависимости от уровня их воздействия на окружающую среду, могут быть разработаны как План природоохранных и социальных мероприятий (ППСМ), так и ППСМ-контрольный список (ППСМ-КС). Все подпроекты, которые предусматривают существенные строительные работы (такие как ремонт кровли, ремонт фасада, замену перегородок, включая несущие конструкции и т.д.), подпроекты с параллельным учебным процессом, - относятся к категории «высокий В» (т.е. со значительным количеством экологических и социальных вопросов) и для них выполняется полный ППСМ.

Процедура разработки, подачи, утверждения и публикации ППСМ заключается в следующем:

1. Проектировщик разрабатывает ППСМ, основанный на данных оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) и (или) раздела «Охрана окружающей среды» (ООС), входящих в состав проектной документации;
2. ППСМ согласовывается в Управлении по реализации инвестиционных проектов (группа реализации проекта (ГРП)) Научно-методического учреждения «Национальный институт образования» Министерства образования Республики Беларусь, в штат которого включен консультант (эксперт) по охранным политикам;

3. ППСМ публикуется для доступа заинтересованных сторон (как правило, на сайте учреждения образования, для которого разработан ППСМ, и местного исполнительного комитета (местной администрации)) и является предметом общественных обсуждений (ППСМ подлежит общественным обсуждениям, ППСМ-КС может обсуждаться в объеме выполняемых работ). По итогам общественных обсуждений ППСМ редактируется и включается в протокол совещаний вместе с другой информацией;

4. ППСМ входит в состав конкурсных документов и обязательств подрядчика по контракту на строительно-монтажные работы (СМР);

5. В ходе реализации подпроекта по согласованию с ГРП и Всемирным Банком подрядчик на строительно-монтажные работы может корректировать/обновлять ППСМ/ППСМ-КС для отражения изменений реальных условий при возникновении непредвиденных обстоятельств.

ППСМ состоит из следующих подразделов:

1. Описание основных аспектов деятельности в текущих условиях для определения потенциальных экологических и социальных последствий;
2. Характеристики проектных, организационных и нормативных аспектов в объеме проекта, касающиеся природных ресурсов, местных условий, необходимые разрешения на строительство, отчеты и протоколы процесса общественных обсуждений (после их окончания);
3. План управления природоохранными и социальными мероприятиями с четко определенными природоохранными и социальными мерами по снижению последствий;
4. План мониторинга для Подрядчика, представителей властей и экспертов Всемирного Банка для контроля исполнения требований РДООС и выявления любых отклонений при ремонтных работах и переоснащении оборудования.

Данный ППСМ определяет мероприятия и ответственных за вовлечение заинтересованных сторон и постоянный диалог с общественностью[1].

[1] Значительные неблагоприятные воздействия на окружающую среду, которые являются ощутимыми, обширными и беспрецедентными

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБСУЖДЕНИЯ

По рекомендации Охранной Политики Всемирного Банка (ОР/ВР/ГП) 4.01 «Экологическая оценка», ППСМ должен быть раскрыт/предоставлен для заинтересованной общественности и пройти общественные обсуждения до начала строительно-монтажных работ.

ППСМ и другая важная информация по проекту должны быть размещены на вебсайте школы и на сайте местного исполнительного комитета (местной администрации).

Информационные материалы (листовки) должны быть распечатаны для родителей учащихся школы. Материалы должны содержать перечень

выполняемых работ и потенциальные риски, меры по смягчению последствий для этих рисков, сроки выполнения работ, наименование Подрядчика, который будет осуществлять строительные работы, контакты ответственного лица. Подрядная организация и заказчик должны организовать общественное обсуждение и встречу с учителями, родителями, учащимися, сотрудниками местного исторического музея (если таковой имеется и его интересы затрагиваются в ходе реализации подпроекта) для обсуждения вышеизложенных вопросов и получения мнения общественности.

Кроме обеспечения участия заинтересованных сторон, общественные обсуждения этого документа помогут выявить возможные типы воздействия и экологические проблемы, которые не могли быть выявлены ранее, при разработке ППСМ. Протоколы обсуждений с перечнем рассмотренных вопросов должны прилагаться к разработанному ППСМ как Приложение.

Любые комментарии (предложения, замечания и т.д.) касающиеся этого документа или разработки и реализации этого проекта могут быть направлены:

Группа реализации проекта (ГРП): Управление по реализации инвестиционных проектов Научно-методического учреждения «Национальный институт образования» Министерства образования Республики Беларусь,
отдел технического сопровождения и контроля,
консультант-эколог Сафронова Ирина Михайловна
почтовый адрес: ул. Макаёнка, 12, г. Минск, 220 114,
контактный тел.: 8-017-378-32-87, email: tehgrp@gmail.com

Вороновский районный исполнительный комитет
Начальник отдела образования– Люленко Валентина Винцентовна
Тел./факс: 8(01594)46622, Email: vrooo@mail.ru
Адрес: 231391, Гродненская обл., г.п. Вороново, ул. Советская 34

Государственное учреждение образования "Клайшанская базовая школа"
Директор школы - Микша Елена Иосифовна
Тел./факс: 8 (01594) 41 1 59, Email: klaishibsh@mail.grodno.by
Адрес: 231395, Гродненская обл., Вороновский р-н, д. Клайши, ул. Солнечная,1Б

ООО «Проектинновация»
Директор – Сергейчик Сергей Игоревич
Тел./факс +375(29) 884-97-84, Email: proektinovacia@mail.ru
Адрес: г. Гродно, ул. Дзержинского, д. 56А, пом. 2

Все комментарии/предложения/вопросы/замечания и другие сообщения должны быть приняты соответствующей стороной (Заказчиком, Подрядчиком) и предоставлены в ГРП. ГРП сохраняет все сообщения по подпроекту.

Сообщения могут быть направлены по обычной почте, по электронной почте, по телефону или устно. Анонимные сообщения будут приняты и учтены так же, как и подписанные сообщения. Ответы на подписанные сообщения будут направлены заявителям (авторам сообщений) напрямую на указанный ими адрес и в сроки, установленные законодательством Республики Беларусь.

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

Здание школы расположено в зоне школьно-дошкольных учреждений, в д. Клайши, Гирковского сельсовета, Вороновского района, Гродненской области.

С севера участок ограничен улицей Солнечная, с юга – улицей Школьная и территорией существующей усадебной застройки, с запада – территорией существующей усадебной застройки, с востока – улицей Придорожная. Рельеф участка равнинный.

Здание кирпичное, состоящее из двух частей прямоугольной формы, имеющих разную этажность. Год постройки – 1986. Основное здание двухэтажное, размером в плане 83,25х12,36м и высотой 8,1м. К основной части пристроено одноэтажное здание размером в плане 49,34х 10,15м и высотой - 4,2м. Здание бескаркасное, наружные несущие и самонесущие стены толщиной 510мм. Наружные стены двухэтажной части здания толщиной 510мм из силикатного кирпича изнутри утеплены блоками ячеистого бетона. Перекрытие - плоские многопустотные железобетонные плиты перекрытия толщиной 220мм. Часть здания в которой расположен спортзал - перекрыта ребристыми плитами перекрытия. Пространственная жесткость обеспечивается за счет совместной работы железобетонного покрытия и перекрытия, кирпичных продольных и поперечных стен здания.

Пропускная способность школы - 200 учащихся. С момента окончания строительства и по настоящее время здание эксплуатируется по своему прямому и функциональному назначению, как общеобразовательная школа.

Здание подключено к сетям:

- водопровод - хозяйственно-питьевой от централизованной системы водоснабжения;
- канализация – бытовая самотечная в существующую централизованную сеть местной канализации;
- отопление и горячее водоснабжение – от местной сети теплоснабжения;
- вентиляция - приточно-вытяжная с естественным побуждением;
- электроснабжение – от существующей ТП.

Объект расположен на природных территориях, подлежащих специальной охране - в водоохранной зоне реки Барташунка, в соответствии с данными информационной системы «Геопортал ЗИС» РУП «Проектный институт Белгипрозем», зарегистрированной в Государственном регистре информационных систем Министерства связи и информатизации Республики Беларусь. Свидетельство о государственной регистрации информационной системы от 19 августа 2014 года №В-0115-01-2014).

ОСНОВНЫЕ ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ.

Основные технико-экономические показатели:

№ п/п	Наименование показателей	Един. изм.	Показатели
1	Количество этажей	шт.	2
	Общая площадь	м2	1511,6
	Строительный объем	м3	7328,0
2	Нормативная трудоемкость: Капитальный ремонт Модернизация	чел.-час	 9508 324
3	Продолжительность работ, в т.ч. - ввод объекта в эксплуатацию - подготовительный период	мес.	3 1,0 0,3
4	Максимальная численность работающих	чел.	23

На основании задания на проектирование, выданного Заказчиком (ГП «УКС Вороновского района»), технического заключения №2/10.21 по детальному обследованию строительных конструкций здания Клайшанской средней школы, выполненного ЧП «Гродноэкспертстрой» в 2021году, проектом предусмотрен капитальный ремонт кровли двухэтажной части здания со спортивным залом.

До выполнения ремонтных работ выполняются демонтажные работы по кровле:

- разборка рулонного покрытия из 4 слоев со всей площади кровли до асфальтобетонной стяжки – 854м^2;

- демонтаж 30% асфальтобетонной стяжки толщиной 40мм - 256,2м^2

- демонтаж переходных бетонных бортиков 100х100 примыкания к парапетам и к вентшахтам, надстройке выхода на крышу, всего - 346,0м.п.

- разборка фартуков из оцинкованной кровельной стали у вентиляционных шахт, надстройки выхода на кровлю, примыкания к стенам (всего - 98,0м.п.)

- разборка сливов из оцинкованной стали на парапетах кровли. Всего 181м.п.

- демонтаж деревянного люка выхода на чердак над будкой выхода на кровлю р-ром 0,8х0,8(h)

- демонтаж деревянной двери выхода на кровлю р-ром 0,9х1,5(h)

- демонтаж ж/б плит покрытия вентиляционных шахт

- разборка кирпичных оголовков вентиляционных шахт - 1 верхний ряд кладки из силикатного кирпича.

- демонтаж водосточной системы из цинкованной кровельной стали с полим. покрытием (воронки, водосточные трубы, водосточный желоб) здания (п. 2 задания на проектирование) Держатели желоба оставить. После ремонта фасадов установить новый желоб и водосточные трубы.

- демонтаж водосточной системы из цинкованной кровельной стали с полимерным покрытием (воронки, водосточные трубы).

После демонтажных работ необходимо отремонтировать кровлю двухэтажной части здания школы и покрытия вентшахт. Работы по устройству кровли выполняются в соответствии с требованиями СН 5.08.01-2019 "Кровли", ТКП 45-5.08-75-2007 "Изоляционные покрытия. Правила устройства".

Ведомость объемов демонтажных работ по крышев осях 1-9/А-Д

Поз.	Наименование видов работ	Ед. изм.	Количество
1.	Выполнить разборку рулонного покрытия из 4 слоев со всей площади кровли (в осях 1-9/А-Д) до асфальтобетонной стяжки	м2	854,0
2.	Демонтаж 30% асфальтобетонной стяжки толщиной 40мм	м2	256,2
3.	Демонтировать переходные бетонные бортики 100х100 примыкания к парапетам и к вентшахтам, надстройке выхода на крышу, всего - 346,0м.п.	м3 (кг)	1,73 (3114,0)
4.	Разобрать фартуки из оцинкованной кровельной стали у вентиляционных шахт, надстройки выхода на кровлю, примыкания к стенам (всего - 98,0м.п.)	кг	260,0
5.	Разобрать сливы из оцинкованной стали на парапетах кровли. Всего 181м.п.	кг	400,0
6.	Демонтировать деревянный люк выхода на чердак над будкой выхода на кровлю р-ром 0,8х0,8(h)	шт.	1
7.	Демонтировать деревянные двери выхода на кровлю р-ром 0,9х1,5(h)	шт.	2
8.	Демонтировать ж/б плиты покрытия вентиляционных шахт в количестве 18 штук.	кг	1780,0
9.	Разобрать кирпичные оголовки вентиляционных шахт - 1 верхний ряд кладки из силикатного кирпича.	м3	1,0
10.	Демонтаж водосточной системы из цинкованной кровельной стали с полим.покрытием (воронки, водосточные трубы, водосточный желоб) здания в осях2-4/Г-Е- всего 65м. Держатели желоба оставить. После ремонта фасадов установить новый желоб и водосточные трубы согласно л. АС-8	кг	60,9
11.	Демонтаж водосточной системы из цинкованной кровельной стали с полим.покрытием (воронки, водосточные трубы) по оси Б. всего - 6м.п.	кг	7,0

Проектом предусмотрены ремонтные работы по фасадам здания:

- замена окон с деревянными рамами на ПВХ в лестничных клетках и раздевалках при спортзале;
- фиксация и ремонт трещин в наружных стенах;
- замена разрушившегося штукатурного слоя отделки наружных стен в местах, указанных в материалах обследования здания;
- наружная отделка - покраска акриловыми красками всех стен здания.

Ведомость демонтажных работ по фасадам зданий школы

Поз.	Наименование видов работ	Ед. изм.	Кол.
1.	Демонтаж оконых деревянных рам с двойным остеклением в раздевалках и на лестничной клетке размером 1200х550 (h)	шт	10
2.	Демонтаж оконных отливов из оцинков. стали с полимерным покрытием под демонтируемыми окнами	кг	14.0
3.	Снятие армированного стеклосеткой декоративно-защитного слоя и сбивка штукатурного слоя толщ. 60мм в местах разрушения и в местах образованрия трещин (по 500мм в обе стороны от трещины)	м2 м3	250,0 15,0
4.	Сбивка штукатурки цоколя толщ. 15мм	м2 м3	180,0 2,7
5.	Демонтаж покрытия центрального крыльца: – покрытие из керамической плитки 300х300х30 – бетонная конструкция ступеней крыльца толщ. 150мм	м2 т	20,0 2,5
6.	Демонтировать 200м2 (100%) бетонной отмостки шириной 0,75м	м2 т	200,0 28.0

Проектом предусмотрены ремонтные работы внутри здания:

- разборка и восстановление разрушившихся перегородок;
- разборка и восстановление пола в санузлах;
- отделочные работы (покраска стен, потолка и пола) в местах общего пользования - коридорах, лестничной клетке, спортзале и раздевалках.
- замена деревянных дверей на ПВХ и металлические согласно действующих норм.

Ведомость демонтажных работ первого этажа

Поз.	Наименование видов работ	Ед. изм.	Кол.
1.	Демонтаж кирпичных перегородок толщ. 120мм в пом. 13,14,16,17 и 36.	м3 т	10,5 14,5
2.	Демонтаж конструкции пола в пом. 13, 14, 16, 17, 18 и 36: – покрытие из керамической плитки толщ. 12мм – подстилающий слой из бетона толщ. 80мм	м2 т	42,4 7,6
3.	Демонтаж конструкции пола в пом. 4: – покрытие из керамической плитки толщ. 12мм – подстилающий слой из бетона толщ. 80мм	м2 т	2,3 0,5
4.	Деревянные двери с коробками размером 1,5х2,4 (h)м	шт.	2
5.	Деревянные двери с коробками размером 1,5х2,1 (h)м	шт.	2
6.	Деревянные двери оббитые мет.листом с коробками размером 1,0х2,4 (h)м	шт.	1
7.	Деревянные двери с коробками размером 1,4х2,1 (h)м	шт.	1
8.	Деревянные двери с коробками размером 1,0х2,1 (h)м	шт.	18
9.	Деревянные двери с коробками размером 0,9х2,1 (h)м	шт.	3
10.	Деревянные двери с коробками размером 0,7х2,1 (h)м	шт.	10
11.	Демонтаж отделки из керамической плитки со стен (h=2100мм) в пом. 16, 17, 18 и 36	м2	110,0

Ведомость демонтажных работ второго этажа

Поз.	Наименование видов работ	Ед. изм.	Кол.
1.	Деревянные двери с коробками размером 1,5х2,1 (h)м	шт.	1
2.	Деревянные двери с коробками размером 1,4х2,1 (h)м	шт.	5
3.	Деревянные двери с коробками размером 1,0х2,1 (h)м	шт.	3
4.	Деревянные наружные двери с коробками размером 1,1х2,1 (h)м	шт.	1

Проектом электроснабжения предусматривается:

- электроснабжение стационарных водонагревателей по разделу ВК;
- установка рядом с водонагревателями коробок уравнивания потенциалов.

Проектом водоснабжения и канализации предусматривается:

- В системе хозяйственно-питьевого водопровода (В1) демонтаж существующих магистральных трубопроводов и подводок воды к санитарным

приборам в санитарных узлах для преподавателей и учащихся, к умывальникам в раздевалках при спортивном зале, в учебных кабинетах и коридорах, смонтированных из стальных водогазопроводных черных труб, запорной арматуры, кранов санитарных приборов и монтаж новых, взамен демонтируемых, магистральных трубопроводов из стальных водогазопроводных оцинкованных труб в изоляции, проложенных открыто в помещениях школы, монтаж подъемов и подводок к санитарным приборам из полипропиленовых труб для систем холодного и горячего водоснабжения, монтаж запорной арматуры на подводках и новых кранов санитарных приборов. Предусмотрен демонтаж на вводе водопровода в помещении водомерного узла на 1-ом этаже здания существующего водомерного узла Ду=50 мм со счетчиком крыльчатым муфтовым СВХ-25 и монтаж нового.

- В системе горячего водопровода (Т3) демонтаж существующих магистральных трубопроводов и подводок воды к санитарным приборам в санитарных узлах для преподавателей и учащихся, к умывальникам к умывальникам в раздевалках при спортивном зале, в учебных кабинетах и коридорах, смонтированных из стальных водогазопроводных черных труб, запорной арматуры, смесителей умывальников, кранов раковин и монтаж новых, взамен демонтируемых, магистральных трубопроводов из стальных водогазопроводных оцинкованных труб в изоляции, проложенных открыто в помещениях школы, монтаж подъемов и подводок к санитарным приборам из полипропиленовых труб для систем холодного и горячего водоснабжения, монтаж запорной арматуры на подводках, новых смесителей умывальников и кранов раковин.

- В системе бытовой канализации (К1) демонтаж трубопроводов, стояков и выпусков, смонтированных из чугунных канализационных труб, расположенных в санитарных узлах, и монтаж новых из полипропиленовых канализационных труб.

Предусмотрен демонтаж умывальников, унитазов писсуаров в санитарных узлах, умывальников в раздевалках при спортивном зале, в учебных кабинетах и коридорах, раковин в комнатах персонала и уборочного инвентаря и монтаж новых, взамен старых.

Предусмотрены в санитарном узле преподавателей вывод вентиляционного стояка Ø100 мм на кровлю здания, в санитарных узлах учащихся установка двух трапов Ø100 мм.

- в системе дождевой канализации или внутренних водостоков (К2) демонтаж существующего лежака в полу от стояка Ст К2-3 и выпуска на отмостку, существующего лежака в полу от стояка Ст К2-4, смонтированных из стальных труб, монтаж нового лежака в полу и выпуска на отмостку от стояка Ст К2-3 и нового лежака в полу, взамен старого, от стояка Ст К2-4 из стальных электросварных труб Ø108х3.0 по ГОСТ 10704-91. Предусмотрены прочистки (ревизии) на всех существующих стояках на первом этаже здания.

По списку запроектированных работ объект относится:

- к капитальному ремонту - ремонт помещений, фасада и крыши здания школы, системы ВК и внутреннего организованного водостока;

- к модернизации – установка водонагревателей и присоединение их к электроснабжению, устройство молниезащиты, присоединение демонстрационного стола и вытяжного шкафа в кабинете химии к системе водопровода и канализации.

МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ БЕЗБАРЬЕРНОЙ СРЕДЫ.

Проектом предусмотрены мероприятия для обеспечения условий жизнедеятельности маломобильных групп населения в соответствии требованиями ТКП 45-3.02-318-2018.

Доступ категории маломобильных граждан обеспечен на первый этаж, для возможности обслуживания (обучения), с максимально возможным для выполнения данного проекта набором технических и планировочных средств:

- в коридорах и проходах отсутствуют отдельно стоящие колонны, другие точечные в плане конструкции, отсутствуют перепады высоты пола;
- поверхность покрытия пешеходных путей движения прочное, твердое, нескользкое, в том числе при охлаждении и увлажнении;
- исключено устройство порогов в дверных проемах.

ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

Общая продолжительность производства работ на объекте составляет **3,0 месяца**, в том числе подготовительный период - 0,3 месяца, приёмка объекта в эксплуатацию – 1,0 мес.

Подготовительный период

В подготовительный период необходимо выполнить подготовительные работы, в объеме, обеспечивающем проведение ремонтно-строительных работ в сроки, предусмотренные данным проектом – 0,3 мес., а именно:

- организационно-техническую подготовку, в т.ч. оформление разрешений на производство работ;
- устройство защитных козырьков, навесов над дверными проемами, устройство ограждений для безопасного входа и выхода из здания;
- организация строительной площадки;
- исключение проникновения посторонних лиц в места проведения строительных работ;
- обеспечить объект требуемым количеством необходимых строительных материалов и организовать места их складирования.
- оборудование необходимым противопожарным оборудованием;
- подключение временного электроснабжения согласно технических условий;
- организацию временных санитарно-бытовых помещений;
- размещение временных контейнеров для строительных отходов.

Окончание подготовительных работ должно подтвердится актом, составленным заказчиком и генподрядчиком, выполняющим работы в подготовительный период

Основной период строительства

Основной период работ по капитальному ремонту включает:

- демонтажные работы;
- ремонт кровли;
- ремонт стен в коридорах и вестибюле первого и второго этажей - шпаклевка и покраска потолков, покраска акриловой краской светлых тонов стен, согласно ведомости внутренней отделки помещений;
- замена дверей и окон;
- устройство новых перегородок и нового пола в санузлах.

При производстве работ необходимо вести общий и специальные журналы производства работ, авторского надзора и др.

Необходимо своевременно оформлять акты освидетельствования скрытых работ, промежуточной приемки ответственных конструкций, испытания и опробования оборудования систем сетей и устройств.

Детально методы производства работ с указанием схем работы механизмов, необходимых приспособлений, инвентаря и т.д. должны быть разработаны в проекте производства работ (ППР) с учетом условий безопасности работ.

Отделочные работы внутри здания должны выполняться при температуре в помещениях и температуре оснований, на которых выполняются отделочные покрытия, не ниже 10°С и влажности воздуха не более 60%.

Отделочные работы снаружи здания должны выполняться при отсутствии атмосферных осадков и температуре окружающего воздуха не ниже 5°С.

При выполнении всех работ по приготовлению и нанесению окрасочных составов, включая импортные, следует соблюдать требования инструкций предприятий-изготовителей в части безопасности труда.

При выполнении окрасочных работ с применением окрасочных пневматических агрегатов необходимо:

- до начала работы осуществлять проверку исправности оборудования, защитного заземления, сигнализации;
- в процессе выполнения работ не допускать перегибания шлангов и их прикосновения к подвижным стальным канатам;
- отключать подачу воздуха и перекрывать воздушный вентиль при перерыве в работе или обнаружении неисправностей механизма агрегата.

При сухой очистке поверхностей и других работах, связанных с выделением пыли и газов, а также при механизированной шпатлевке и окраске необходимо пользоваться респираторами и защитными очками.

Складирование материалов, конструкций и изделий следует осуществлять согласно требованиям стандартов и технических условий на них.

Изделия и материалы должны разгружаться и складироваться в зоне действия грузоподъемного крана. При складировании должна быть обеспечена возможность свободной строповки и подъема грузов. Маркировочные надписи, знаки этикетки должны быть видны со стороны проходов.

При складировании изделий и материалов должно быть обеспечено их устойчивое положение и исключено их повреждение и загрязнение. Изделия и материалы при хранении следует защищать от неблагоприятных внешних воздействий, снижающих их качество, а также хранить в закрытых помещениях

Материально-техническое обеспечение проектируемого объекта осуществляется с предприятий стройиндустрии и складов.

Поставку на строящийся объект конструкций, деталей, материалов и инженерного оборудования осуществлять в комплексе с необходимыми инвентарными крепежными изделиями в мелкоштучной расфасовке и другими готовыми к применению сопутствующими вспомогательными материалами и изделиями.

Организация транспортирования, складирования и хранения материалов, деталей, конструкций и оборудования должна соответствовать требованиям стандартов и технических условий и должна исключать возможность их повреждения, порчи и потерь.

У въезда на строительную площадку должны быть вывешены предупредительные щиты с информационной надписью и схемой движения автотранспорта, а также таблички по ТБ с установкой предупредительных знаков о производстве работ. На территории строительной площадки должно быть предусмотрены: информационные щиты; разрешающие, предупреждающие, и запрещающие знаки; знаки ограничения скорости движения автотранспорта. Разместить на въезде на строительную площадку или выезде с нее либо в доступном для обозрения месте паспорт объекта размером 1,0х2,0 м. В паспорте объекта должны быть указаны следующие реквизиты:

- адрес и наименование объекта (по проектной документации);
- наименование организации заказчика, контактный телефон;
- наименование проектной документации, контактный телефон;
- наименование подрядной организации, контактный телефон;
- номер телефона ответственного за производство работ;
- фамилия, имя, отчества руководителя авторского надзора, контактный телефон;
- фамилия, имя, отчество ответственного лица технического надзора (инженерной организации), контактные телефоны;
- срок начала и окончания строительства объекта;
- разрешение органа стройнадзора.

Место размещения временных бытовых и складских помещений уточняется заказчиком. В местах расположения временных бытовых и складских помещений необходимо установить щит с пожарным инвентарем, ящики с песком, огнетушители. От рабочего места до бытового городка не должно быть более 150,0м, до биотуалета – не более 75,0 м от наиболее удаленных рабочих мест;

Предусматривается:

- временное снабжение ремонтной площадки водой для бытовых, технологических нужд и пожаротушение;
- временное снабжение ремонтной площадки электрической энергией для работы строительного подъемника, электрического инструмента, сварочных работ, освещения бытовых помещений, рабочих мест в здании и строительной площадки.

При производстве работ предполагается использование строительной техники и средств малой механизации:

№ п/п	Наименование машин и механизмов	Тип, марка	Характеристика	Кол шт.	Прим.
1	2	3	4	5	6
1	Кран на автомобильном ходу	КС – 3575А	Q = 10 т	1	Погрузочно-разгрузочные работы
2	Газовая горелка			1	
3	Установки для сварки ручной дуговой	—	—	1	Сварочные монтажно-демонтажные работы
4	Преобразователи сварочные	ПД-501 (502)	—	1	
5	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа	—	5 м3/мин	1	Демонтажные работы
6	Бадья строительная	Инв.	4 м3	1	Замес раствора
7	Растворосмеситель	СО-46Б ТУ22-5724-84	Вместимость 80 л, мощность 1,5 кВт, масса 200 кг	1	
8	Шуруповерт	—	—	На усмотрение производителя работ	Отделочные работы
9	Машины сверлильные электрические	—	—		
10	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	—	—		
11	Станок камнерезный универсальный	—	—		
12	Перфораторы электрические	ИЭ – 3123	—		
13	Электрорубанок	—	—		
14	Дрели электрические	—	—		
15	Средства малой механизации	—	—		
16	Агрегаты смесительно-штукатурные передвижные	АСШ-2500	2 м3/ч	1	
17	Автомобиль -бортовой -самосвал	ЗИЛ МАЗ	Р = 5 т, 8 т Р = 10 т		Демонтажно-монтажные работы
18	Леса универсальные для отделочных работ на фасадах зданий , выполненные в соответствии с ГОСТ 27321	ЛСПХ-40	Конструкция: трубчатые, приставные, хомутовые Максимальная высота лесов 15 м.	На усмотрение производителя работ	Отделочные работы

Примечание:

- Предусмотренные перечнем строительные машины, механизмы и транспортные средства не являются обязательными для использования при производстве строительно-монтажных работ и могут быть заменены другими с аналогичными техническими характеристиками.

Организация основных видов работ.

Последовательность работ должна обеспечивать технологичность строительных работ. Строительные работы производятся в эксплуатируемом здании. При выполнении работ по ремонту здания пользоваться всеми необходимыми нормативными документами. Для размещения рабочих применяются передвижные бытовые помещения. Для складирования материалов применяются закрытые склады или производят подвозку строительных материалов на одну рабочую смену.

Организацию строительной площадки необходимо осуществлять в соответствии с требованиями СН 1.03.04-2020 "Организация строительного производства".

Производство работ по ремонту фасадов вести с использованием лесов универсальных.

Бытовые и складские помещения располагаются на расстоянии не менее 18 м от ремонтируемого здания и эксплуатируемых зданий, согласно Специфических требований по обеспечению пожарной безопасности взрывопожароопасных и пожароопасных производств утв. Постановлением совета министров Республики Беларусь 20 ноября 2019г № 779. В местах установки временных бытовых и складских помещений необходимо установить пожарный щит, ящики с песком, огнетушители.

Временное снабжение строительной площадки водой для бытовых и технологических нужд предусматривается привозной в мобильной емкости объемом до 3 м^3, наружное пожаротушение предусматривается – от пожарных резервуаров, расположенных на территории школы на расстоянии не более 30 м. Временное снабжение строительной площадки электрической энергией для работы электрического инструмента, сварочных работ и освещения бытовых помещений, предусматривается от передвижной дизель-генераторной установки.

Освещение рабочих мест предусматривается от ламп Г 220-500, установленных на осветительных стойках ИСО-1*.

Точки подключения временных инженерных сетей уточняются техническими условиями, которые должен предоставить заказчик.

На участке производства работ рекомендуется установить биотуалет.

Все строительно-монтажные и строительно-ремонтные работы следует производить в строгом соответствии с требованиями СН 1.03.01-2019 «Возведение строительных конструкций, зданий и сооружений. Основные требования», с чертежами ПСД, действующими «Правилами по охране труда при выполнении строительных работ (утв. постановлением Министерства труда и социальной защиты РБ и Министерством архитектуры и строительства РБ от 31.05.2019 № 24/33».

ПРИРОДООХРАННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ И ОБРАЩЕНИЕ С ОТХОДАМИ

Мероприятия по охране окружающей среды:

- при выполнении планировочных работ почвенный слой, пригодный для последующего использования, необходимо предварительно снять и складировать;
- не допускается попадание горюче смазочных материалов в грунт и воду.

Все производственные и бытовые стоки, образующиеся на строительной площадке, должны быть очищены и обезврежены. Не допускается выпуск воды со строительной площадки непосредственно на склоны без надлежащей защиты от размыва;

- запрещается хранить строительный мусор на площадке. Отходы строительного производства необходимо вывозить к месту временного хранения, до вывоза их на обезвреживание, переработку или использование (по данным заказчика);
- для санитарно-бытовых нужд предусмотреть биотуалеты;
- запрещается обогревать и сушить помещения жаровнями и другими устройствами, выделяющими в помещение продукты сгорания топлива. Запрещается сжигание мусора, отходов строительных материалов, тары и проч. а территории стройплощадки;
- запрещается закапывание (захоронение) в землю неиспользованных или затвердевших остатков бетонной смеси, а также строительного мусора;
- пылевидные материалы надлежит хранить в закрытых емкостях, принимая меры против распыления в процессе погрузки и разгрузки (применение контейнеров, специальных транспортных средств, пневмоперегружателей);
- материалы, содержащие вредные или взрывоопасные вещества, необходимо хранить в герметически закрытой таре. Лакокрасочные, изоляционные, отделочные и другие материалы, выделяющие взрывоопасные или вредные вещества, разрешается хранить на рабочих местах в количествах, не превышающих сменной потребности.

В период проведения строительных работ образуются отходы. Собственник отходов обязан обеспечивать сбор, разделение, обезвреживание и (или) использование отходов либо их перевозку на объекты обезвреживания отходов и (или) на объекты по использованию отходов, а также их хранение в санкционированных местах хранения отходов или захоронение в санкционированных местах захоронения отходов. Приоритетным направлением является использование отходов при наличии в актуальном на момент реализации проектных решений «Реестре объектов по использованию, хранению, захоронению и обезвреживанию отходов» предприятия по переработке и использованию указанных видов отходов.

Образующиеся отходы подлежат раздельному сбору и своевременному удалению с территории предприятия. Периодичность вывоза зависит от класса опасности, их физико-химических свойств, емкости и места установки контейнеров для временного хранения отходов, норм предельного накопления отходов, техники безопасности, взрыво- и пожароопасности отходов.

Обращение с отходами должно осуществляться в полном соответствии с требованиями действующих технических нормативных правовых актов. Вторичное сырье используется собственниками, имеющим специальное разрешение (лицензию) на осуществление деятельности, связанной с воздействием на окружающую среду, составляющими работами и (или) услугами которой являются использование отходов, обезвреживание, захоронение отходов.

Состояние мест временного хранения отходов должно соответствовать следующим требованиям:

- располагаться с подветренной стороны;
- иметь покрытие, предотвращающее проникновение токсичных веществ в - почву и грунтовые воды;
- иметь защиту хранящихся отходов от воздействия атмосферных осадков и ветра;
- иметь стационарные или передвижные механизмы для погрузки-разгрузки отходов при их перемещении;
- состояния емкостей, в которых накапливаются отходы, должны соответствовать требованиям транспортировки автотранспортом.

Безопасное обращение с отходами при их сборе, складировании и транспортировке отходов регламентируется «Инструкцией по предприятию», в которой должны быть определены меры безопасности при сборе, погрузке и вывозе отходов на специализированные предприятия.

Общее количество образующихся отходов и рекомендуемые предприятия по их использованию приведены в таблице 3. Объемы отходов указываются ориентировочно (расчетным методом). Нормативы отходов в строительстве при установке конструкций и производстве строительно-монтажных работ (монтаж конструкций, использование кирпича, бетонной смеси, электродов), ремонте и сносе зданий и сооружений отсутствуют. Уточнение объема материалов для реализации проекта, объем ВМР, процент строительного мусора осуществляется в ходе строительных работ (при передаче объекта подрядной организации) с оформлением соответствующих дефектных актов.

Общее количество образующихся отходов и предложения по их использованию приведены в таблице.

Для раздельного сбора строительных и бытовых отходов на строительном объекте устанавливаются контейнеры на твердом основании.

Общее количество образующихся отходов и рекомендуемые предприятия по их использованию:

Таблица 1 – Общее количество образующихся отходов и рекомендуемые предприятия по их использованию

№ п/п	Наименование отходов	Код, класс опасности	Ед. изм.	Кол -во	Рекомендуемое предприятие по использованию образующихся отходов, его место расположения (адрес, расстояние доставки, км)
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
1	Смешанные отходы строительства	3991300, 4-ый класс	т	0,7	Мобильная линия по переработке железобетонных отходов АСБР.631ЗАО "СМУ-№ 7 г. Лида", 231281, г. Лида Гродненской области, пр-т. Победы, 116а,

№ п/п	Наименование отходов	Код, класс опасности	Ед. изм.	Кол -во	Рекомендуемое предприятие по использованию образующихся отходов, его место расположения (адрес, расстояние доставки, км)
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
					80445577874, расстояние 25 км
2	Отходы цемента в кусковой форме	3143601, неопасные	т	17,8	Мобильная линия по переработке железобетонных отходов АСБР.631ЗАО "СМУ-№ 7 г. Лида", 231281, г. Лида Гродненской области, пр-т. Победы, 116а, 80445577874, расстояние 25 км
3	Древесные отходы строительства	1720200, 4-ый класс	т	5,8	Котельная ОАО "Мостострой», 220036, г. Минск, пер. Домашевский, 11, расстояние 165 км
4	Железный лом	3510900, 4-ый класс	т	1,3	Лидскийский цех, ПУП "Гродновторчермет", г. Гродно, шоссе Скидельское, 8В, 230003, расстояние 25 км
5	Бой кирпича керамического	3140705, неопасные	т	24	Мобильная линия по переработке железобетонных отходов АСБР.631ЗАО "СМУ-№ 7 г. Лида", 231281, г. Лида Гродненской области, пр-т. Победы, 116а, 80445577874, расстояние 25 км
6	Отходы рубероида	1870500, 4-ый класс	т	18,1	Мобильная линия по переработке железобетонных отходов АСБР.631ЗАО "СМУ-№ 7 г. Лида", 231281, г. Лида Гродненской области, пр-т. Победы, 116а, 80445577874, расстояние 25 км
7	Бой изделий санитарных керамических	3140710, неопасные	т	0,3	Мобильная линия по переработке железобетонных отходов АСБР.631ЗАО "СМУ-№ 7 г. Лида", 231281, г. Лида Гродненской области, пр-т. Победы, 116а, 80445577874, расстояние 25 км
8	Асфальтобетон от разработки асфальтовых покрытий	3141004, неопасные	т	38	Мобильная линия по переработке железобетонных отходов АСБР.631ЗАО "СМУ-№ 7 г. Лида", 231281, г. Лида Гродненской области, пр-т. Победы, 116а, 80445577874, расстояние 25 км
9	Бой керамической плитки	3140702, неопасные	т	3,4	Мобильная линия по переработке железобетонных отходов АСБР.631ЗАО "СМУ-№ 7 г. Лида", 231281, г. Лида Гродненской области, пр-т. Победы, 116а, 80445577874, расстояние 25 км
10	Отходы старой штукатурки	3991101, 4-ый класс	т	31,9	Карьер "Обуховичи" ОАО Гроднопромстрой", 230003, г. Гродно, пр. Космонавтов, 52, расстояние 78 км

Опасные отходы эксплуатации (отработанные люминесцентные лампы) подлежат утилизации.

Отработавшие и вышедшие из строя с неповрежденными корпусами (стеклянными колбами) лампы рассматриваются в качестве потенциально опасных ртутьсодержащих отходов, требующих особых условий их сбора, хранения и транспортировки на специализированное предприятие по приему и переработке отходов, имеющее лицензию. Хранение отработанных ртутьсодержащих ламп осуществляется в отдельно стоящих не отапливаемых поме-

щениях с естественной вентиляцией. Находящиеся в складских помещениях отработанные ртутьсодержащие лампы не должны подвергаться воздействию атмосферных осадков. При замене отработанных ламп новыми, хранение отработанных ламп в действующих рабочих помещениях запрещается. Они должны быть немедленно помещены в места, отведенные для сбора и хранения. Хранение и последующая транспортировка люминесцентных ламп с целыми стеклянными колбами должна осуществляться в специальных транспортных контейнерах, а при их отсутствии - в картонных коробках (упаковках), оставшихся после выемки из них неиспользованных ламп завода-изготовителя. Категорически запрещается выбрасывать в контейнер для коммунальных отходов целые или битые лампы.

Обращение с отходами на территории предприятия должно осуществляться в полном соответствии с требованиями действующих технических нормативных правовых актов.

БЛАГОУСТРОЙСТВО И ОЗЕЛЕНЕНИЕ

В целях снижения вредного влияния строительных работ на растительность необходимо осуществлять следующие мероприятия.

1. Зеленые насаждения следует оградить общей оградой. Стволы отдельно стоящих деревьев, попадающих в зону производства работ, следует предохранять от повреждений, облицовывая их отходами пиломатериалов на высоту 2,0 м.

2. При отсыпках или срезках грунта в зонах сохраняемых зеленых насаждений размер лунок и стаканов у деревьев должен быть не менее 0,5 диаметра кроны и не более 30 см по высоте от существующей поверхности земли у ствола дерева.

При этом запрещается без согласования с соответствующей службой и для минимизации негативного влияния в период строительства на почвенный покров и растительность должны быть предусмотрены следующие мероприятия:

- подвоз строительных материалов и подъезд спецтехники обеспечивается за счет максимального использования существующих дорог.
- хранение отдельных видов строительных материалов осуществляется только на специально оборудованных площадках;
- подъездные пути организуются таким образом, чтобы вероятность образования стихийно возникающих тропинок и, следовательно, воздействие на растения были минимальными. Необходимо строго придерживаться созданных временных дорог, с целью предотвращения вытаптывания и сдирания растительного покрова;
- проводить земляные работы на расстоянии менее двух метров до стволов деревьев и менее одного метра до кустарников, если расстояние не соблюдается, все земляные работы вести вручную;
- перемещение грузов на расстоянии менее пяти метров до крон или стволов деревьев;
- складирование труб и других строительных материалов на расстоянии менее двух метров до стволов деревьев без устройства вокруг них временных ограждающих (защитных) конструкций.

Стоянки нормокомплектов, места складирования строительных материалов и строительных отходов в контейнеры устраиваются на твёрдом асфальтовом покрытии и дополнительно согласовываются в ППР с заказчиком. При стоянке на зелёной зоне застилать брезентовое водонепроницаемое покрытие. После окончания строительных работ территория должна быть очищена и восстановлена за счёт гл. 8 ССР, согласно НЗЗ 8.01.102-2017.

Проектом не предусмотрены работы по демонтажу твёрдого покрытия и удалению объектов растительного мира.

1. Демонтаж твердых покрытий:

Демонтаж твердых покрытий не осуществляется.

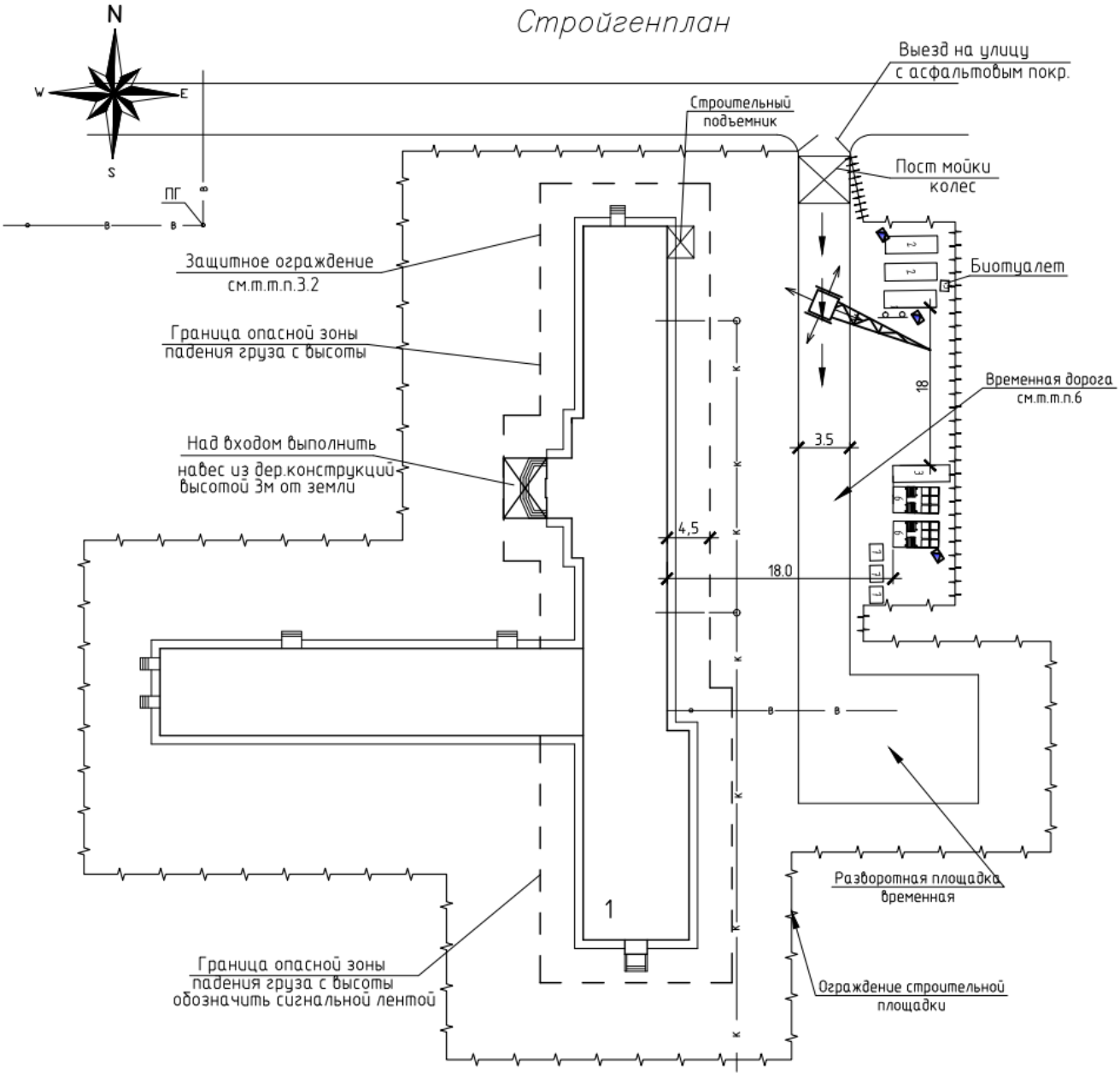
2. Плодородный грунт:

Проектом не предусматривается срезка плодородного грунта.

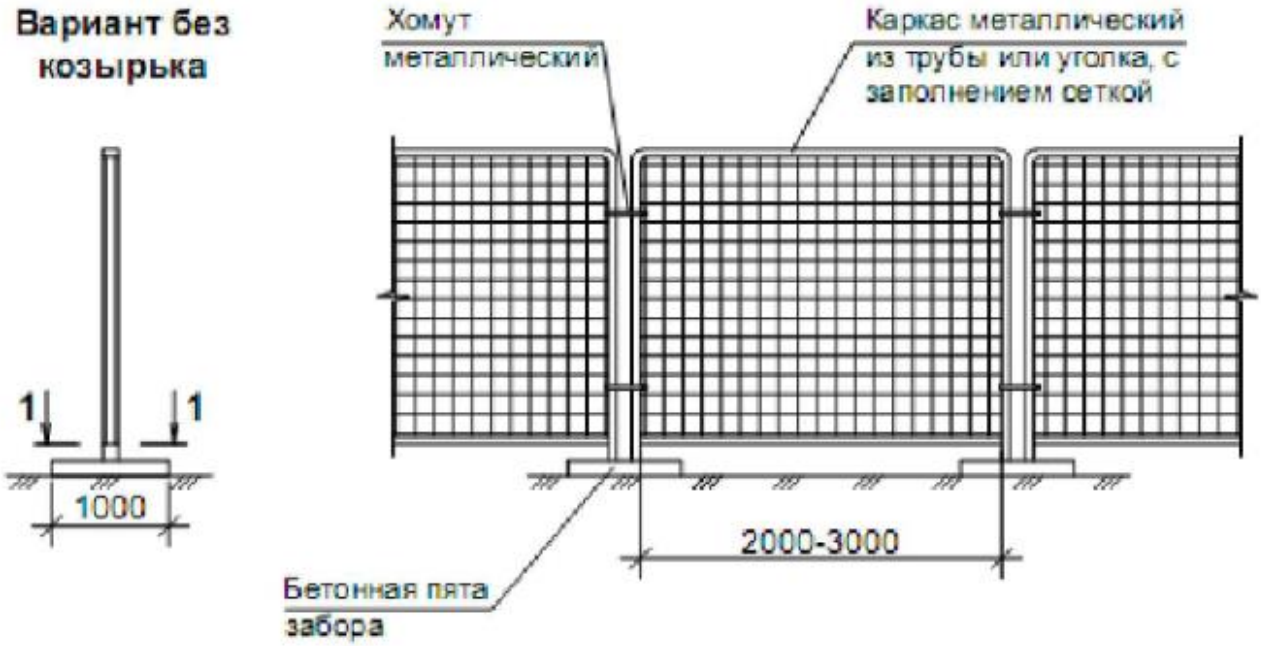
3. Удаление объектов растительного мира

Удаление древесно-кустарниковой растительности и травяного покрова проектом не предусмотрено.

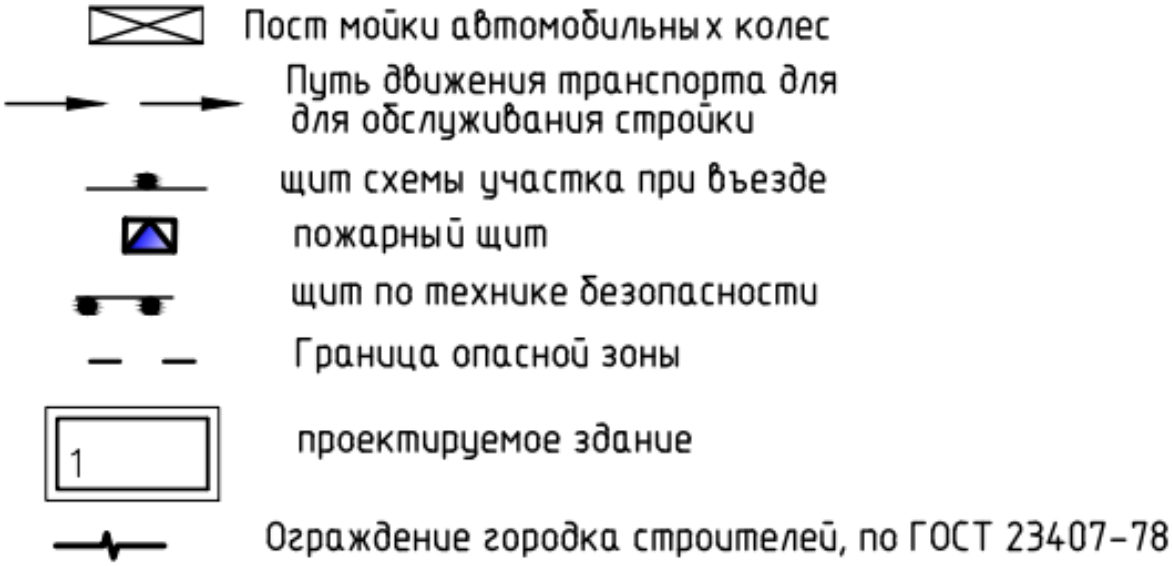
СТРОЙГЕНПЛАН



Фрагмент защитно-охранного временного металлического ограждения по ГОСТ 23407-78



Условные обозначения



ПЛАН МИНИМИЗАЦИИ НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ И МОНИТОРИНГ ПОСЛЕДСТВИЙ ВОЗДЕЙСТВИЯ

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/ вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
Консультации с общественность ю	Вопросы / жалобы в период строительства		До начала производства работ на сайте объекта (школы), местного исполнительно комитета необходимо разместить информацию о предстоящих работах по модернизации школы. Для родителей учащихся подготовить печатный материал (листовки) с указанием перечня проводимых работ и сроках выполнения работ, подрядной организации, которая будет выполнять строительные работы, контактами ответственного лица для ознакомления. Подрядной организации вместе с заказчиком провести с учительским составом, родительским коллективом, общие консультации и собрания, для разъяснения волнующих вопросов (безопасность учеников во время производства работ, перенос работы спортивных кружков и мероприятий, запланированных в летний период). Во время производства работ в летний период организовать по согласованию с местными исполнительными органами место и время переноса работы спортивных кружков, мероприятий, запланированных к работе в летнее время	Заказчик и руководство подрядной организации	Ведение книги жалоб и предложений, оперативное реагирование	Оперативный контроль – Заказчик в рамках выполнения строительных работ. Плановый контроль – подрядная организация. Плановый контроль – подрядная организация ведет отчет перед ГРП. ГРП готовит плановый отчет Банку.	
Безопасность	Шум, пыль,		Проведение основных	Руководство	Мониторинг	Оперативный	

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/ вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
во время проведения работ	преграда движению		строительных работ предполагается не в учебное время: - участки, на которых ведутся работы оградить сеткой, накрыть полиэтиленовой пленкой, либо материалом, который защитит от распространения пыли; - сыпучие стройматериалы, в случаи нахождения их на открытой местности накрывать полиэтиленовой пленкой для предотвращения разлувания либо хранить в закрытой емкости, - установка предупреждающих знаков около мест производства работ; - в случае необходимости проведения работ по пути пешеходного и транспортного движения, организовать безопасный обходной и объездной пути - работы, сопровождающиеся большими выделением шума и пыли до установленного регламентом шумовых работ времени	подрядной организации	строительной площадки на выявление соответствий /несоответствий мерам воздействия	контроль – Заказчик в рамках выполнения строительных работ. Плановый контроль – подрядная организация Плановый контроль – подрядная организация ведет отчет перед ГРП.	
Строительство и реконструкция зданий учреждений образования							
Общие виды воздействия в процессе строительно-монтажных работ и работ по реконструкции	Нарушение растительного покрова при строительстве	Низкая / низкая	Если в ходе реконструкции объекта в границы производства работ попадают деревья, то должна быть произведена инвентаризация этих деревьев с целью выявления памятников природы либо особо охраняемых деревьев. При необходимости удаления	Заказчик и руководство подрядной организации	Акт сдачи приемки законченных строительством объектов в эксплуатацию, в т.ч. нарушенного растительного покрова (рекультивация земель)	Оперативный контроль – Заказчик в рамках выполнения строительных работ. Плановый контроль – подрядная организация	Незначимое

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/ вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
			деревьев, попадающих в границу производства работ, вырубку следует проводить в негнездовой период. Также в качестве компенсации взамен удаляемых деревьев необходимо произвести посадки новыми деревьями. На данном объекте не предусмотрено удаление деревьев, следовательно, должна быть предотвращена любая возможность повреждения этих деревьев.				
	Нарушение почв, ландшафта и эрозия почв	Низкая / низкая	Проведение проектирования площадки с учетом особенностей ландшафта и проведение рекультивации земель. Снятие травяного покрова не предусматривается.	Заказчик и руководство подрядной организации	Акт приемки законченных строительством объектов в эксплуатацию, в т.ч. нарушенного почвенного покрова (рекультивация земель)	Оперативный контроль – Заказчик в рамках проведения строительных работ. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды и подрядная организация	Незначимое
	Шумовое воздействие от строительной техники	Высокая / высокая	Выполнение работ строго в рабочее время (не ранее 7.00 и не позднее 23.00) по будним дням. Периодический контроль уровня шума на границе стройплощадки, который не должен превышать 50 Дба (с 7.00 до 23.00). Рабочие должны быть обеспечены средствами индивидуальной защиты при проведении работ, предполагающих высокий уровень шума.	Заказчик и руководство подрядной организации	Периодический контроль уровня шума на границе стройплощадки, который не должен превышать 50 Дба (с 7.00 до 23.00)	Периодический контроль – Заказчик. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды и Минздрава	Незначимое

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/ вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
	Загрязнение атмосферы выхлопными газами от строительной техники. Пыление при сносе и разборке зданий и уборке строительного мусора	Высокая / высокая	Применение мер по минимизации уровня запыленности (увлажнение) во время затяжных засушливых периодов; рабочие и служащие обеспечиваются бесплатной спецодеждой, обувью и предохранительными приспособлениями. Для сбора мусора на строительном объекте установить контейнеры на твердом основании. Строительные отходы, получаемые при разборке конструкций, необходимо опускать по закрытым желобам. Нижний конец желоба должен находиться не выше 1м над землей или входить в бункер. Должны быть оборудованы площадки для временного хранения строительных отходов. Строительные отходы должны храниться на площадках с увлажнением для уменьшения количества пыли от работ по сносу и разборке На площадке не должна находиться неработающая строительная техника с включенными двигателями.	Заказчик и руководство подрядной организации	Разделом охрана окружающей среды не предусматривался расчет выбросов загрязняющих веществ	Оперативный контроль – Подрядчик.	Незначимое
	Возможное загрязнение поверхностного слоя почвы горючесмазочн ыми материалами (ГСМ)	Высокая / средняя	Не производить заправку топливом строительной техники на строительной площадке. Мелкий ремонт выполнять только на станциях техобслуживания	Заказчик и руководство подрядной организации	Периодический визуальный контроль за наличием утечек ГСМ и пятен нефтепродуктов	Оперативный контроль – Подрядчик. Плановый контроль – подрядная организация	Незначимое
Замена	Загрязнение	Высокая /	Своевременное техническое	Заказчик и	Контроль	Оперативный	Незначимое

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/ вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
инженерных сетей и коммуникаций (обеспечение водой, теплом и электричеством)	атмосферы выхлопными газами от строительной техники и сварочных работ	высокая	обслуживание автотранспорта, контроль выбросов на станции техобслуживания. Использование сварочного оборудования с наименьшими выбросами загрязняющих веществ	руководство подрядной организации	выбросов на станции техобслуживания	контроль – Подрядчик.	
	Загрязнение атмосферы выбросами загрязняющих веществ от работы передвижных электрогенераторов и компрессоров (при их использовании)	Средняя / средняя	Преимущественное использование электрического привода для компрессоров.	Заказчик и руководство подрядной организации	Контроль соблюдения требований проектной документации	Оперативный контроль – Подрядчик.	Незначимое
Возможное образование опасных веществ и материалов при ремонтных работах (асбест, ОРВ, ПХБ и др.)	Загрязнение поверхностного слоя почвы в местах временного хранения опасных веществ и материалов	Высокая / высокая	нет	Заказчик и руководство подрядной организации	На основании разработанного раздела «Проект организации строительства» опасных веществ и материалов не выявлено.	Оперативный контроль – Заказчик и Подрядчик.	Незначимое
	Опасность для здоровья работников при обращении с опасными веществами и материалами	Высокая / средняя	нет	Заказчик и руководство подрядной организации	На основании разработанного раздела «Охрана окружающей среды» опасных веществ и материалов не выявлено.	Оперативный контроль – Заказчик и Подрядчик.	Незначимое
Доставка сырья, материалов и оборудования	Загрязнение атмосферы выхлопными газами от автотранспорта	Средняя / средняя	Преимущественное применение газомоторного топлива для автотранспорта	Заказчик и руководство подрядной организации	Контроль выбросов на станции техобслуживания. Своевременное	Оперативный контроль – Подрядчик. Плановый контроль –	Незначимое

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/ вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
					прохождение техобслуживания	соответствующий территориальный орган Минприроды	
	Шумовое воздействие от автотранспорта на население близлежащего района	Средняя / низкая	Доставку крупнотоннажных грузов проводить только в рабочее время (с 7.00 до 23.00) по будним дням	Заказчик и руководство подрядной организации	Периодический контроль по журналам учета рабочего времени автотранспорта и путевым листам	Заказчик	Незначимое
Использование сырья и материалов при проведении строительных работ (краска свинецсодержащая и пр.)	Загрязнение атмосферы, почвенного покрова	Средняя / средняя	Использование неопасных для окружающей среды и здоровья человека сырья и материалов	Заказчик и руководство подрядной организации	Проверка наличия паспортов безопасности материалов, сертификатов качества продукции	Заказчик	Незначимое
Оборудование временных мест общего пользования	Загрязнение поверхностного слоя почвы хозяйственными фекальными стоками	Высокая / средняя	Организация использования биотуалетов и кабин. Организовать своевременное обслуживание биотуалетов.	Заказчик и руководство подрядной организации	Периодический визуальный контроль за состоянием биотуалетов	Оперативный контроль – Подрядчик. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды	Незначимое
Обращение со строительными и твердыми коммунальным и отходами	Захламление территории, загрязнение поверхностного слоя почвы	Высокая / высокая	В местах проведения строительных работ должны быть предусмотрены организация контейнерного сбора твердых коммунальных отходов и устройство площадок временного хранения строительных отходов, подлежащих использованию и захоронению. Для сбора мусора на строительном объекте предусмотрен контейнер на твердом основании.	Заказчик и руководство подрядной организации	Периодический визуальный контроль за состоянием поверхностного слоя почв в местах временного размещения отходов. Передача видов отходов на переработку/захоронение осуществляется	Оперативный контроль – Заказчик и Подрядчик. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды	Незначимое

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/ вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
			Порядок обращения со строительными и твердыми коммунальными отходами определен в проектной документации. Разгрузка производится непосредственно на площадках складирования или в непосредственной близости от них. После разгрузки материалы и изделия складируются в предназначенных для этого местах. Перемещение материалов в рабочей зоне осуществляется при помощи ручной тележки или на себе. Строительные отходы погружаются экскаватором в автосамосвалы и отвозятся по справке заказчика на переработку или на полигон ТКО.		согласно Реестра объектов по использованию отходов Минприроды.		
Вертикальная планировка, благоустройство и озеленение	Загрязнение атмосферы выхлопными газами от строительной техники	Средняя / низкая	Преимущественное применения газомоторного топлива для строительной техники	Заказчик и руководство подрядной организации	Контроль выбросов на станции техобслуживания. Своевременное прохождение техобслуживания	Оперативный контроль – Подрядчик. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды	Незначимое
	Шумовое воздействие от строительной техники	Низкая / низкая	Выполнение работ строго в рабочее время (не ранее 7.00 и не позднее 23.00) по будним дням.	Заказчик и руководство подрядной организации	Контроль соблюдения требований проектной документации	Периодический контроль – Заказчик. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды и Минздрава	Незначимое

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/ вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
Воздействие на историко-культурные и археологически е ценности	Повреждение наружных и внутренних конструкций здания	Высокая / низкая	нет	Заказчик и руководство подрядной организации	Контроль соблюдения требований проектной документации	Оперативный контроль – Заказчик и Подрядчик.	Незначимое
Эксплуатация зданий учреждений образования							
Водопотреблен ие и водоотведение	Истощение водных ресурсов, сброс хозяйственно-бытовых сточных вод. Неудовлетворит ельное качество питьевой воды	Высокая / средняя	Водоотведение дождевых и талых вод в соответствии с требованиями законодательства.	Собственник территории	Графики планово-предупредительн ых ремонтов и техобслуживания ливневой канализации.	Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник территории. Плановый контроль – соответствующие территориальные органы Минприроды.	Незначимое
Потребление электрической и тепловой энергии	Истощение природных ресурсов Косвенная эмиссия парниковых газов (при потреблении электрической и тепловой энергии от внешних источников)	Средняя / высокая	Ведение рационального использования электрической энергии. Использование энергосберегающих элементов освещения	Собственник территории	Ведение систематического приборного учета количества потребляемой энергии. Своевременная поверка приборов учета. Своевременное обслуживание электрического оборудования	Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник территории. Плановый контроль – соответствующие районные филиалы Энергонадзора.	Незначимое
Использование собственного автотранспорта	Загрязнение атмосферы выхлопными газами автотранспорта Проливы нефтепродуктов из автотранспорта	Средняя / средняя	Соответствие применяемого топлива экологическим классам. Недопущение заправки и мелкого ремонта автотранспорта на территории школы	Собственник территории	Своевременное прохождение технического обслуживания и контроля на дымность и токсичность на станции техобслуживания	Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник территории. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды	Незначимое

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/ вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
Обращение с отходами	Загрязнение почв в местах временного хранения отходов	Высокая / высокая	Оборудование мест временного хранения отходов площадками с твердыми покрытиями. Раздельный сбор отходов с выделением вторичных материальных ресурсов. Своевременный вывоз отходов на использование, обезвреживание, захоронение.	Собственник территории	Периодический визуальный контроль за состоянием поверхностного слоя почв в местах временного складирования отходов. Передача видов отходов на переработку/утилизацию осуществляется, согласно Реестру объектов по использованию отходов Минприроды	Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник территории. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды и Минздрава	Незначимое
Закупка лабораторных и строительных материалов	Риск воздействия на здоровье человека и образование опасных отходов	Высокая / высокая	нет	Собственник территории	Не требуется	Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник территории. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган МЧС, Минприроды Минздрава	Незначимое
Риск возникновения чрезвычайных ситуаций (пожары, повреждение инженерных коммуникаций)	Повреждение имущества, болезни, гибель людей, загрязнение атмосферного воздуха, водных ресурсов, почвенного покрова и воздействие на	Высокая / высокая	Соблюдение требований пожарной безопасности, своевременно обслуживание инженерных коммуникаций Разработка плана ликвидации чрезвычайных ситуаций	Собственник территории	Выполнение плана ликвидации чрезвычайных ситуаций, проведение тренировок по действиям в случае чрезвычайной ситуации	Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник территории. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган МЧС.	Незначимое

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/ вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
	здоровье						

Разработал: ООО «Проектинновация»
Главный специалист _____ О.В. Мальевская

Главный инженер проекта _____ И.И. Ханевич

«__» _____2022 г.
М.п.